

zawarta w dniu roku pomiędzy:

Miasto stołeczne Warszawa, Pl. Bankowy 3/5, 00-950 Warszawa, NIP: 525-22-48-481,
reprezentowane na podstawie pełnomocnictwa Prezydenta m.st. Warszawy z dnia 31
sierpnia 2011 r. nr GP-0052/4148/2011 przez:

Urszulę Wacowską – Dyrektora

zwanym dalej „Zamawiającym”,

(adres do korespondencji:

Pałac Młodzieży w Warszawie - Pl. Defilad 1, 00-901 Warszawa)

a

.....
reprezentowaną przez:

-

-

zwaną dalej „Wykonawcą”

Zamawiający oświadcza, że:

- wartość zamówienia nie przekracza równowartości kwoty 30.000 euro (słownie: trzydziestu tysięcy euro), nie podlega ono przepisom ustawy z dnia 29 stycznia 2004 r. Prawo zamówień publicznych (art. 4 pkt. 8);

- wybór oferty Wykonawcy został dokonany w formie rozeznania ofertowego.

W rezultacie dokonania przez Zamawiającego wyboru oferty Wykonawcy na dostawę środków czystości została zawarta Umowa o następującej treści:

§ 1

1. Przedmiotem zamówienia jest sukcesywna dostawa (sprzedaż i dostarczenie do miejsca wskazanego przez Zamawiającego) środków czystości do Pałacu Młodzieży w Warszawie Pl. Defilad 1 oraz do Ośrodka Wypoczynkowego Pałacu Młodzieży w Pieczarkach k/Giżycka woj. warmińsko-mazurskie, łącznie z wniesieniem do magazynu na koszt Wykonawcy w okresie od 1 stycznia 2019 r. do 31 grudnia 2019 r. w terminach i ilościach uzgodnionych z Zamawiającym.
2. Szczegółowy opis materiałów składających się na przedmiot zamówienia, ilość, ceny oraz stawiane wymagania zawiera *Arkusze obliczania cen* stanowiący załącznik do Umowy.

§ 2

1. Umowa zawierana jest na czas wykonania przez Strony wszystkich zobowiązań z niej wynikających, w okresie od dnia 1 stycznia 2019 r. do dnia 31 grudnia 2019 r. z możliwością jej

wcześniejszego zakończenia w przypadku wyczerpania kwoty brutto w wysokości (słownie:).

2. Wykonawca gwarantuje niezmiennosc cen jednostkowych określonych w *Arkuszu obliczania cen* przez cały okres trwania Umowy, określony w ust. 1.

§ 3

1. Dostawy przedmiotu Umowy określonego w §1 realizowane będą w miarę potrzeb na podstawie pisemnych (faxem lub elektronicznie) zapotrzebowań Zamawiającego i dostarczane będą do Pałacu Młodzieży w Warszawie, Plac Defilad 1 oraz do Ośrodka Wypoczynkowego Pałacu Młodzieży w Pieczarkach k/Giżycka woj. warmińsko-mazurskie wraz z dokumentem dostawy.
2. Podana ilość artykułów wymienionych w *Arkuszu obliczania cen* jest wielkością szacunkową jaką Zamawiający zamierza zrealizować w okresie obowiązywania Umowy, zależną od rzeczywistych potrzeb Zamawiającego.
3. Zamawiający zastrzega sobie prawo do niewyczerpania całości przedmiotu zamówienia tzn. rezygnacji z objętych Umową części zamówienia w zakresie do 30% wartości Umowy, bez żadnych roszczeń ze strony Wykonawcy z tego tytułu.
4. Zamawiający zastrzega sobie możliwość przesunięć ilościowo-asortymentowych w ramach wartości Umowy w ten sposób, że Zamawiający będzie uprawniony do zamawiania mniejszych lub większych ilości danego asortymentu w stosunku do ilości określonych w *Arkuszu obliczania cen*.
5. Zapotrzebowania zlecane będą przez Agnieszkę Walos w Pałacu Młodzieży oraz kierownika Ośrodka Wypoczynkowego Pałacu Młodzieży w Pieczarkach Agnieszkę Dzwonkowską.
6. Każde zapotrzebowanie realizowane będzie przez Wykonawcę w ciągu 3 roboczych dni licząc od dnia przekazania przez Zamawiającego zapotrzebowania Wykonawcy we wskazanych przez Zamawiającego godzinach.
7. Wykonawca dostarczać będzie każdą partię zamówionych środków w pełnym zakresie ilościowym własnym transportem, na własne ryzyko oraz swój koszt.
8. W przypadku braku asortymentu umieszczonego w *Arkuszu obliczania cen*, Wykonawca zobowiązuje się do zapewnienia odpowiednika w cenach ofertowych, po uprzednim uzgodnieniu dostawy odpowiednika z Zamawiającym.
9. Wykonawca będzie informował Zamawiającego o zmianach w realizacji zamówienia (zmiany zamówionych ilości i ustalonych terminów) pisemnie – nie później niż dwa dni przed upłynięciem terminu realizacji.
10. Zamawiający zobowiązuje się zapłacić Wykonawcy za przedmiot określony w zapotrzebowaniu kwotę w PLN o wartości wynikającej z cen w *Arkuszu obliczania cen* i ilości zawartej w zapotrzebowaniu. Kwota zawiera w szczególności:
 - wartość netto przedmiotu Umowy,
 - wartości związane z odprawą celną, podatkiem akcyzowym oraz podatkiem VAT,
 - wartości związane z transportem do Pałacu Młodzieży w Warszawie oraz do Ośrodka Wypoczynkowego w Pieczarkach k/Giżycka woj. warmińsko-mazurskie,
 - wartości związane z rozładunkiem w miejscu wskazanym przez Zamawiającego,
 - wartości związane z ubezpieczeniem przedmiotu Umowy do czasu przekazania go Zamawiającemu.
11. Zamawiającemu przysługuje prawo do zmiany ogólnej ilości przedmiotu Umowy określonego w *Arkuszu obliczania cen*.

12. Osobą uprawnioną do nadzoru nad wykonywaniem Umowy ze strony Zamawiającego jest Agnieszka Walos.

13. Osobą uprawnioną do nadzoru nad wykonywaniem Umowy ze strony Wykonawcy jest

§ 4

1. Faktura wystawiona będzie po całkowitej realizacji każdego zapotrzebowania.
2. Płatność będzie dokonywana przelewem, każdorazowo po całkowitej realizacji każdego zapotrzebowania, potwierdzonej przez upoważnionego pracownika Pałacu Młodzieży w ciągu 21 dni licząc od dnia złożenia poprawnie wystawionej faktury w siedzibie Zamawiającego na konto Wykonawcy nr Za datę zapłaty uważa się dzień, w którym obciążono rachunek Zamawiającego.
3. Zamawiający oświadcza, że płatność za wykonanie przedmiotu umowy będzie dokonana z zastosowaniem mechanizmu podzielonej płatności.
4. Wykonawca oświadcza, że wskazany w ust. 2 rachunek bankowy jest rachunkiem rozliczeniowym służącym wyłącznie do celów rozliczeń z tytułu prowadzonej przez niego działalności gospodarczej.
5. Wykonawcy nie przysługuje roszczenie o dodatkowe wynagrodzenie, nieprzewidziane w umowie, ani roszczenie o zwrot kosztów poniesionych w związku z wykonywaniem umowy.
6. Wykonawca nie może przenosić wierzytelności wynikających z umowy na rzecz osoby trzeciej, bez pisemnej zgody Zamawiającego.

§ 5

Wykonawca, w przypadku powstania ewentualnych zaległości płatniczych po stronie Zamawiającego zobowiązuje się niezwłocznie (najpóźniej następnego dnia roboczego) powiadomić pisemnie o zaistniałej sytuacji Zamawiającego oraz nie naliczać odsetek przez 30 kolejnych dni liczonych od dnia powstania zaległości płatniczych.

§ 6

1. Wykonawca zobowiązany jest zapłacić Zamawiającemu kary umowne z tytułu:
 - a) opóźnienia lub zwłoki w realizacji zapotrzebowania w wysokości 0,2% wartości nie zrealizowanych części tego zapotrzebowania za każdy rozpoczęty dzień opóźnienia lub zwłoki,
 - b) stwierdzonego przez Zamawiającego niewykonania lub nienależytego wykonania zapotrzebowania, w wysokości 10% jego wartości,
 - c) odstąpienia od Umowy z przyczyn zależnych od Wykonawcy w wysokości 10% wartości niezrealizowanej części Umowy, o której mowa w §2 ust. 1, co nie wyklucza prawa Zamawiającego do dochodzenia odszkodowania na zasadach ogólnych.
2. Odstąpienie od Umowy, o którym mowa w ust.1 lit.c może nastąpić w terminie 30 dni od powzięcia wiadomości je uzasadniających.
3. Zamawiający ma prawo dochodzenia odszkodowania przewyższającego wysokość kar umownych, na zasadach ogólnych.
4. Zamawiający ma prawo do potrącenia naliczonych Wykonawcy kar umownych z wynagrodzenia Wykonawcy, na co Wykonawca wyraża zgodę.

5. Postanowienia dotyczące kar umownych obowiązują pomimo wygaśnięcia umowy, rozwiązania lub odstąpienia od niej.

§ 7

1. Wykonawca udziela gwarancji na okres 6 miesięcy licząc od dnia dostarczenia przedmiotu zapotrzebowania do miejsca wskazanego w § 3 ust. 1.
2. Przedmiot zamówienia musi posiadać termin ważności na opakowaniu. Wszystkie materiały dostarczane będą przez Wykonawcę w oryginalnych (fabrycznie nowych) opakowaniach, z etykietami w języku polskim.
3. W przypadku dostarczenia partii towaru o terminie przydatności krótszym niż 6 miesięcy Wykonawca zobowiązuje się bezpłatnie wymienić na towar z dłuższym terminem przydatności (min. 6 m-cy).
4. Przy zachowaniu uprawnień Zamawiającego wynikających z rękojmi i gwarancji za wady rzeczy sprzedanej Wykonawca zobowiązuje się wymienić reklamowany towar na wolny od wad w terminie 2 dni od zgłoszenia żądania przez Zamawiającego.

§ 8

Zamawiający może odstąpić od Umowy w terminie 30 dni od powzięcia wiadomości o wystąpieniu istotnej zmiany okoliczności powodującej, że wykonanie Umowy nie leży w interesie publicznym, czego nie można było przewidzieć w chwili zawarcia Umowy.

§ 9

Zamawiający dopuszcza zmianę postanowień zawartej Umowy w stosunku do treści oferty, na podstawie której dokonano wyboru Wykonawcy w następujących przypadkach:

- a) zmiana danych kontrahenta (nazwy, siedziby, nr ewidencyjnego NIP, REGON, formy prawnej itd.),
- b) zmiana sposobu spełnienia świadczenia (np. miejsca realizacji Umowy, terminów realizacji poszczególnych zamówień),
- c) zmiana asortymentu – w zakresie: zmiany numeru katalogowego, nazwy produktu przy zachowaniu jego parametrów i sposobu konfekcjonowania, w sytuacji gdy zostanie wprowadzony do sprzedaży przez producenta modyfikowany/udoskonalony produkt, powodujący wycofanie starego. Powyższe zmiany nie mogą skutkować zwiększeniem wartości Umowy, podwyższeniem cen jednostkowych i być niekorzystne dla Zamawiającego. Dopuszczalne jest obniżenie cen jednostkowych i wartości Umowy.

§ 10

1. Strony Umowy zastrzegają prawo do rozwiązania Umowy ze skutkiem natychmiastowym w przypadku nie wykonania lub nienależytego wykonania Umowy, po uprzednim bezskutecznym (pisemnym) wezwaniu do właściwego wykonania Umowy.
2. Strony Umowy zastrzegają prawo do rozwiązania Umowy za porozumieniem stron, w przypadku wystąpienia okoliczności nie przewidzianych w niniejszej Umowie i uniemożliwiających lub znacznie utrudniających prawidłową realizację Umowy (powyższe nie dotyczy zmiany cen jednostkowych przedmiotu zamówienia). Rozwiązanie Umowy poprzedzi pisemne zawiadomienie Strony przeciwnej z zachowaniem wyprzedzającego terminu 30-tu dni.

§ 11

1. Wykonawca oświadcza, że znany mu jest fakt, iż treść niniejszej Umowy, a w szczególności przedmiot Umowy i wysokość wynagrodzenia, stanowią informację publiczną w rozumieniu art. 1 ust. 1 ustawy z dnia 6 września 2001 r. o dostępie do informacji publicznej (Dz.U.2018.1330), która podlega udostępnieniu w trybie przedmiotowej ustawy, z zastrzeżeniem ust. 5.
2. Wykonawca wyraża zgodę na udostępnienie w trybie ustawy, o której mowa w ust. 3, zawartych w niniejszej Umowie dotyczących go danych osobowych w zakresie obejmującym imię i nazwisko, a w przypadku prowadzenia działalności gospodarczej- również w zakresie firmy.
3. Ze względu na tajemnice przedsiębiorcy udostępnieniu, o którym mowa w ust. 3 nie będą podlegały informacje zawarte w niniejszej Umowie stanowiące informacje techniczne, technologiczne, organizacyjne przedsiębiorstwa lub inne posiadające wartość gospodarczą.

§ 12

1. Zamawiający informuje, że administratorem Państwa danych osobowych jest Pałac Młodzieży w Warszawie. Kontakt z inspektorem ochrony danych osobowych zapewniony jest korespondencyjnie na adres: 00-542 Warszawa ul. Mokotowska 55 oraz poprzez adres e-mail: mbfo.iod@um.warszawa.pl.
2. Państwa dane osobowe są przetwarzane w ramach określonych przepisami prawa zgodnie z wymogiem ustawowym i warunkiem umownym na podstawie art. 6 ust. 1 lit. b i c RODO. Państwa dane osobowe są przechowywane do czasu realizacji celów oraz zgodnie z prawem.
3. W związku z przetwarzaniem Państwa danych osobowych przysługuje Państwu prawo dostępu do treści swoich danych, do ich sprostowania, usunięcia, ograniczenia ich przetwarzania i przenoszenia, a także prawo do wniesienia sprzeciwu, oraz inne uprawnienia w tym zakresie wynikające z obowiązujących przepisów prawa.
4. W przypadku powzięcia informacji o niezgodnym z prawem przetwarzaniu danych osobowych w Pałacu Młodzieży przysługuje Państwu prawo wniesienia skargi do organu nadzorczego właściwego w sprawach ochrony danych osobowych. Dane będą przechowywane na terenie Unii Europejskiej, nie będą przetwarzane w sposób zautomatyzowany, nie będą przekazywane państwom trzecim.

§ 13

1. Ewentualne spory mogące wyniknąć w związku z wykonaniem niniejszej Umowy, zostaną rozstrzygnięte przez sąd właściwy dla siedziby Zamawiającego.
2. Wszelkie zmiany i uzupełnienia niniejszej Umowy wymagają formy pisemnej pod rygorem nieważności.
3. W sprawach nieuregulowanych niniejszą Umową zastosowanie mają przepisy Kodeksu cywilnego.

§ 14

Umowę sporządzono na pięciu stronach, w dwóch jednobrzmiących egzemplarzach, po jednym dla każdej ze Stron.

ZAMAWIAJĄCY

WYKONAWCA

~ 5 ~

Warszawa, 5.12.17
Nieruchomości
Ekspert prawny